



Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы

«ШКОЛА «СВИБЛОВО»

(ГБОУ Школа «Свиблово»)

ул. Седова, д.4 корп.1, г. Москва, 129323,

тел.8(495)656-60-81; 8(495)656-60-17

E-mail: gym-sviblovo@edu.mos.ru <http://gym-sviblovo.mskobr.ru/>

ОКПО – 78026555, ОГРН – 1057747734901, ИНН/КПП 7716530474/771601001

State Budget Educational
Institution of the City of Moscow
«School «Sviblovo»
(SBEI School «Sviblovo»)

Sedova st., 4/1, Moscow, 129323 Russia,

Tel.: +7(495)656-60-81; +7(495)656-60-17

E-mail: gym-sviblovo@edu.mos.ru

<http://gym-sviblovo.mskobr.ru/>



УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБОУ Школа «Свиблово»

А.И. Грабовский

2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ КОНТРОЛЯ
СОТРУДНИКАМИ АХО ТЕХНИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ
(МАФ)**

Москва, 2018

1. Общие положения

Малые архитектурные формы (МАФ) включают в себя: сооружения (конструкции), устанавливаемые для благоустройства и организации образовательной деятельности, включая произведения монументально-декоративного искусства, устройства для оформления мобильного, вертикального и крышного озеленения, фонтаны и иные водные устройства, городскую мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории образовательной организации, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, информационные стенды, оборудование детских игровых площадок, оборудование, с которым или на котором дети могут играть на открытых детских игровых площадках индивидуально или группой по своему усмотрению и по своим правилам, включая спортивные снаряды (турник, гимнастические брусья, шведская стенка и т.п.). Положение организации контроля по осуществлению контроля за техническим состоянием малых архитектурных форм (далее - Положение) определяет требования контроля установки оборудования спортивной или детской игровой площадки, его содержания и эксплуатации.

Контроль технического состояния оборудования детских игровых площадок включает:

- осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- регулярный визуальный осмотр;
- функциональный осмотр;
- ежегодный основной осмотр;
- ежедневный осмотр.

Регулярный визуальный осмотр позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, мусор и т.д.

Ежедневный осмотр осуществляют педагоги и сотрудники АХО перед началом проведения каждой прогулки, спортивного занятия и т.д. При обнаружении неисправности, выявленные дефекты сотрудниками АХО заносятся в журнал контроля МАО. Функциональный осмотр представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования.

Осмотр проводят завхоз совместно со специалистом охраны труда, периодичностью один раз в 3 месяца, если не предусмотрен более частый осмотр в инструкции изготовителя. Результаты проведения осмотра заносятся в журнал контроля МАФ.

Ежегодный основной осмотр проводится для оценки соответствия технического состояния оборудования требованием безопасности на предстоящий учебный год. Его проводят с периодичностью не более одного раза в 12 месяцев.

В ходе ежегодного основного осмотра определяют:

- наличие гниения деревянных элементов;
- наличие коррозии металлических элементов;
- влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

Ежедневный осмотр МАФ с занесением оценки состояния исправности в журнал осуществляют педагоги и специалист АХО непосредственно перед началом занятий.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устраниению, определяются характер и объем необходимого ремонта и составляется акт. Объемный перечень, составленный во время осмотра, является основным документом, на основании которого осуществляется планирование ремонтных работ для подготовки объектов к теплому сезону будущего года.

Ежегодный основной осмотр проводит комиссия в составе педагогов-организаторов, методистов, завхозов, сотрудника инженерной службы ГБОУ Школа «Свиблово» в строгом соответствии с инструкцией изготовителя.

Графики осмотров:

В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида завхозами и педагогами ГБОУ Школа «Свиблово» разрабатывается график проведения осмотров, утвержденный директором школы. При составлении графика учитывают:

- инструкцию изготовителя;
- климатические условия, от которых могут зависеть периодичности и содержание выполняемых работ при осмотрах.

В графике перечисляют оборудование, подлежащие проверке при различных видах осмотров.

При обнаружении дефектов:

При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты немедленно устраняют. Если это невозможно, то принимают меры, обеспечивающие невозможность пользоваться оборудованием, либо оборудование демонтируют и удаляют с игровой площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают и закрывают сверху так, чтобы участок игровой площадки был безопасным.

Контроль технического состояния оборудования включает:

- осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- регулярный визуальный осмотр;

- функциональный осмотр;
- ежегодный основной осмотр.

Эксплуатация оборудования детских игровых и спортивных площадок.

При проведении работ, предусмотренных в рамках организации безопасной эксплуатации, вся информация должна быть задокументирована. Документация по организации безопасной эксплуатации оборудования должна содержать:

- акты контроля испытаний;
- контроль основных эксплуатационных и технических характеристик;
- инструкции по эксплуатации;
- учет выполнения работ (например, журнал выполненных работ);
- чертежи и схемы площадок, оборудования.

Документация должна быть доступна обслуживающему персоналу во время проведения технического обслуживания, контроля и ремонтных работ.

В местах установки игрового и спортивного оборудования должны устанавливаться информационные стенды, содержащие информацию об организации, осуществляющей обслуживание и содержание оборудования, телефон ответственного лица, информацию о возрастной группе, для которой предназначено установленное игровое или спортивное оборудование, и правила поведения и пользования спортивно-игровым оборудованием. На детской игровой спортивной площадке должна быть предусмотрена табличка с указанием номеров телефонов, для того чтобы иметь возможность вызвать службу спасения и сообщить о наличии пострадавших.

В случае если в ходе эксплуатации возникают неисправности, которые угрожают безопасной работе оборудования, они должны быть немедленно устранены. Если это невозможно, то необходимо прекратить эксплуатацию оборудования, вплоть до демонтажа. До момента, пока неисправное оборудование полностью не отремонтировано и вновь не разрешена его эксплуатация, доступ на площадку должен быть закрыт.

Техническое обслуживание оборудования и покрытий детских игровых площадок должно включать профилактические меры с целью обеспечения соответствующего уровня безопасности и нормального функционирования. Такие меры должны включать:

- проверку и подтягивание креплений;
- обновление окраски и уход за поверхностями;
- обслуживание покрытий;
- смазку шарниров;
- разметку оборудования, обозначающую требуемый уровень покрытия;
- чистоту оборудования;
- чистоту покрытий (удаление битого стекла, камней и других посторонних предметов);
- профилактический осмотр свободных пространств.